



商务服务业

跨境电商

首店经济

连锁超市

满都拉—杭吉口岸落地经济项目

◎ 项目基础和优势

达茂旗地处蒙古国东戈壁省哈登宝力格苏木的杭吉口岸是距离内蒙古最大工业城市包头市最近的口岸。远期规划过货量 1500 万吨 / 年。目前正在推动满都拉—杭吉口岸跨境铁路建设，联接满都拉口岸到蒙古国赛音山达市，形成中欧班列新通道。邻外蒙古东戈壁省含有铁、铜、煤、金、萤石、石油等丰富资源。经济合作区核心满都拉口岸处于呼包鄂榆经济辐射圈内，交通运输便捷。区内有丰富的白彦花褐煤资源，储量达 56 亿吨，平均发热量为 4933 大卡 / 千克。同时依托达茂旗丰富的风光、土地、生态优势，在目前周边口岸过货饱和情况下，满都拉—杭吉跨境经济合作区项目建设具有重大意义。

◎ 建设内容和规模

引进煤炭洗选、焦化、煤化工、铁精粉、萤石、铜冶炼以及集装箱物流园区、商贸中心等。

◎ 项目选址

达茂旗满都拉镇及满都拉口岸

◎ 投资估算

待定

◎ 合作方式

独资、合资、合作

◎ 联系方式

单位：包头市招商投资促进局

电话：0472-6135609

单位：达茂旗外事办、达茂旗投资促进中心

电话：宋昊 18204858881 庆格乐 19904723640

沿黄景观路以北，粮食园区东侧，仓储用地 197 亩）。

◎ 投资估算

总投资额 10 亿元以上，具体金额未确定

◎ 预期效益

中恒通过多年发展，在商贸城、产业园建设、招商、运营拥有丰富的经验，产业园方面可以为企业提供高质量的建设、后期运营保障，商贸城打通产销一体化。集团在珠三角地区拥有徽商、浙商商会资源，行业涵盖纺织服装、日用百货、食品加工、电子信息、新能源储能、汽车零部件、传感器等。消费者、国内外客商持续关注，充分挖掘自然资源及文化旅游资源的同时，实现产品载体的赋能，形成供应链平台效应，以此达到打通国内外贸易的效果，促进城市经济发展。设立电商中心，配套智能化系统以及 AI 直播，为产品赋能增加销售渠道，扩大市场。

中恒集团与华莱士集团强强联合，华莱士作为全国知名食品企业，拥有食品加工、预制菜全产业链发展经验可带动包头食品产业聚集发展，促进畜牧业发展，帮助包头食品产业转型升级。中恒集团，前店后厂，工贸联动，促进东河区商贸业、轻工业发展，华莱士，助力农牧业、食品产业发展，打通一二产，充分挖掘自然资源的同时，实现产品载体的赋能。

◎ 合作方式

独资

◎ 联系方式

单位：包头市招商投资促进局

电话：0472-6135609

单位：东河区商务局

联系人：朱浩嘉

电话：2627013

稀土高新区跨境电商项目

◎ 项目基础和优势

2022 年 11 月，包头获批“国家级跨境电子商务综合试验区”，包头市作为内蒙古自治区的重要城市，在跨境电商领域具有显著优势。包头地处中蒙俄经济走廊核心节点，是通往蒙古、俄罗斯及欧洲的重要枢纽，中欧班列实现 72 小时直达莫斯科，铁路 12 小时辐射京津冀、长三角消费市场，物流时效优势突出。满都拉口岸货运量 2024 年突破 800 万吨，创历史新高，且推进智慧口岸项目，提升通关智能化水平。包头制造的稀土新材料、矿山机械、光伏组件等高技术产品远销全球 50 多个国家，草原羊绒、燕麦杂粮等农副产品亦受海外市场青睐，为跨境电商提供差异化商品资源。

包头市依托区位优势、产业基础及创新生态，已形成“跨境枢纽”雏形。未来需进一步深化智慧物流技术应用、拓展国际合作网络，并持续激发青年创业活力，推动“包头制造”加速全球化进程。

◎ 建设内容和规模

进行包头市跨境电商生态体系建设，孵化包头市本土跨境电商企业，基于市场端打造完善的供应链体系。

◎ 投资估算

项目总投资 1000 万元

◎ 效益预测

项目可实现年收入 2 亿元

◎ 合作方式

独资、合资

◎ 联系方式

单位：包头市招商投资促进局

电话：0472-6135609

单位：包头稀土高新区滨河大厦九层

电话：稀土新材料招商组 刘嘉 15561095995 白世豪 18686175582

土右旗萨拉齐汽车城项目

◎ 项目简介

土默特右旗位于内蒙古自治区西部，地处呼和浩特市、包头市和鄂尔多斯市中心地带，北倚大青山，南临黄河，区位优势明显，110 国道、G6 高速公路、京包铁路横贯东西。自然风光秀丽，有九峰山、美岱召、敕勒川博物馆、大雁滩、七彩大地等旅游景区景点，历史文化底蕴深厚，素有“塞外明珠”之美誉。该项目可以充分发挥土右旗区外交通优势，汽车城主要特点是其汽车产业在城市经济结构中占比较大的城市。汽车城相对于该地区来说，经济普遍较为发达，可以满足各类汽车修类、配件、销售等。

◎ 建设内容

项目占地 1000 余亩，建设内容有汽车主题公园、汽车零部件基地、汽车历史文化博物馆、电动汽车产业孵化器、汽车改装俱乐部等，配套建设广场、餐饮娱乐一条街等，打造以新能源汽车经营为主，新车、二手车经营展示为辅的汽车会展中心。

◎ 投资估算

总投资约 1 亿元。

◎ 前期工作

项目规划中。

◎ 合作方式

合资或独资。

◎ 联系方式

单位：包头市招商投资促进局

电话：0472-6135609

单位：包头市土右旗投资促进中心

电话：（0472）8919996 8882250 8886288

E - mail: tydwhzj@163.com

土右旗大型购物公园项目

◎ 项目简介

土右旗地处内蒙古自治区首府呼和浩特市、自治区最大的工业城市包头市和煤都鄂尔多斯市“金三角”腹地；位于我国“呼包鄂银榆”能源经济带的重要节点；区位优势，交通便利，商贸繁荣，也是构建新型中等城市的重要组成部分，项目对于改善旗政府所在地萨拉齐镇的城市环境、提高城市品位、优化投资环境、构建和谐发展的新型中等城市具有重要的意义，项目将促进萨拉齐社会、经济、生态、文化综合全面发展，投资优势十分明显。

◎ 建设规模

建筑面积 20 万平米，以城市主流家庭为主的全客层城市中高层级大型商贸综合体，集时尚精品零售、休闲体验、餐饮美食、亲子儿童、品质生活于一体，外观以盒子体空间建筑形态，引进骑彩小马马术俱乐部、风云再起、世纪星冰场、好乐迪 KTV、红星太平洋影城、玫瑰里、老门口夜市、利奥卡丁车、果蔬好超市、西西弗书店、斯凯奇等知名品牌，全方位的休闲购物完美空间，真正实现创造价值走向最终实现价值的全新通路。

◎ 投资估算

项目拟投资 20 亿元，部分旅游设施与服务设施建设采用合资或其他方式，企业自筹。

◎ 前期工作

项目规划中。

◎ 合作方式

企业独资、合资或合作。

◎ 联系方式

单位：包头市招商投资促进局

电话：0472-6135609

单位：包头市土右旗投资促进中心

电话：（0472）8919996 8882250 8886288

E - mail：tydwhzj@163.com

