

公共设施管理业



土右旗城市建设提档升级项目

◎ 项目简介

土右旗地处内蒙古自治区首府呼和浩特市、自治区最大的工业城市包头市和煤都鄂尔多斯市“金三角”腹地；位于我国“呼包鄂银榆”能源经济带的重要节点；区位优势，交通便利，商贸繁荣，也是构建新型中等城市的重要组成部分，项目对于改善旗政府所在地萨拉齐镇的城市环境、提高城市品位、优化投资环境、构建和谐发展的新型中等城市具有重要的意义，项目将促进萨拉齐社会、经济、生态、文化综合全面发展，投资优势十分明显。为城市提档升级，实施城市更新工程，城市更新工程：对大东、大西街等旧城区主干道两侧建筑进行立面修复改造，同步实施站前广场及旧城关帝庙周边升级改造。

道路通达工程：按照城市总体规划，新建经五路等 7 条道路，改造振华大街等 5 条道路，建设路灯智能监控系统，实现路灯、信号灯、夜景亮化智能化管理。

设施完善工程：完成人防工程专项规划编制工作，新建人防地下商城项目，新增 5000 平方米防空地下室。

公园建设工程：实施城南湿地公园、苏木尔扎森林公园和农耕公园建设项目，不断加大生态公园、磐安门广场、萨拉沁广场、民生公园等已建成公园广场提质升级力度。

◎ 建设规模

“智慧城市”建设：编制智慧城市规划建设方案，实施城市基础设施、住宅区和公共建筑新建改造工程，按照“智慧城市”要求同步建设、同步实施。

◎ 投资估算

项目拟投资 3 亿元，部分设施与服务设施建设采用合资或其他方式，企业自筹。

◎ 前期工作

项目规划中。

◎ 合作方式

企业独资、合资或合作。

